



### HOTĂRÂREA NR. 15

*privind inchirierea prin licitație publică a cabinetelor medicale - neinchiriate/neconcesionate situate în clădirea Dispensarului Podu Iloaiei proprietatea Orașului Podu Iloaiei,*

#### *Consiliul Local al Orașului Podu Iloaiei,*

Având în vedere următoarele:

- referatul de aprobare înregistrat la Primăria Orașului Podu Iloaiei sub nr. **1249/28.01.2022** elaborat de Primarul Orașului Podu Iloaiei, în calitatea sa de inițiator;
- raportul compartimentului de specialitate înregistrat la Primăria Orașului Podu Iloaiei sub nr. **1248/28.01.2022**,
- prevederile Raportului de evaluare înregistrat la Primăria Orașului Podu Iloaiei cu nr.1247/28.01.2022 întocmit de SC Crioral SRL Iași prin evaluator ANEVAR Craița-Adriana Gramschi,
- prevederile art.287, art.297 alin.1 lit.c, art.297 alin.2, art.299-300, art.310-313, art.332-346, art.354-355 și art.362-363 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.183 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.463, alin.2-3 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.1270 și art.1777-1835 din Noul Cod Civil – Legea nr.287/2009;
- necesitatea de creștere a veniturilor proprii ale bugetului local al Orașului Podu Iloaiei, în scopul asigurării finanțării cheltuielilor publice locale, în condițiile legii;
- avizul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Podu Iloaiei;

În temeiul prevederilor art.108, art.110 alin.1, art.129 alin.1, art.129 alin.2 lit.c, art.129 alin.6 lit.b, art.139 alin.2, art.196 alin.1 lit.a, art.197 și art.200 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

### HOTĂRĂȘTE :

**Art.1. (1)** Se aprobă închirierea, prin licitație publică, organizată potrivit legii, a cabinetelor medicale - neinchiriate/neconcesionate situate în clădirea Dispensarului Podu Iloaiei proprietatea Orașului Podu Iloaiei, în scopul desfășurării de activități medicale.

**Art.2.** Durata închirierii este de 1(unu) ani cu drept de prelungire. În situația în care nici una dintre părți nu denunță contractul de concesiune cu 30 de zile înainte de expirarea perioadei pentru care a fost încheiat, valabilitatea acestuia se prelungește de drept pentru fiecare an în care nu s-a solicitat în mod expres rezilierea.

**Art.3.** Se aprobă *Documentația de atribuire* prevăzută în **Anexa nr.1** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.4.** Se aprobă *Caietul de sarcini* pentru ofertanții participanți la licitația publică organizată, conform **Anexei nr.2** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.5.** Se aprobă *modelul Contractului de închiriere* conform **Anexei nr.3**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.6.** Se aprobă și se însușește Raportului de evaluare înregistrat la Primăria Orașului Podu Iloaiei cu nr.1247/28.01.2022 întocmit de SC Crioral SRL Iași prin evaluator ANEVAR Craița-Adriana Gramschi și stabilește suma de 2,4 euro/mp/luna ca preț minim de pornire a licitației pentru închirierea cabinetelor menționate la art.1 al prezentei hotărâri.

**Art.7.** Sumele încasate din închirierea bunurilor menționate la art.1 din prezenta hotărâre vor constitui venit la bugetul local al Orașului Podu Iloaiei.

**Art.8.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se va încredința comisia de licitație, comisia de contestații, care vor fi stabilite prin dispoziția primarului, domnul Alexa Ioan care este împuternicit de către Consiliul Local Podu Iloaiei să semneze contractul de închiriere, precum și Compartimentului *Financiar-contabil, impozite și taxe* din cadrul Primăriei Orașului Podu Iloaiei.

**Art.9.** Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului-Județul Iași ;- Primarului Orașului Podu Iloaiei;- Compartimentului Financiar-contabil, impozite și taxe din cadrul Primăriei Orașului Podu Iloaiei;
- La dosarul ședinței;
- Se aduce la cunoștința publică prin afișarea la sediul primăriei.

*Data astazi 31.01.2022*

*Președinte de Ședință,  
Crăsmăriuc Stefan*

*Contrasemnază,  
Secretar general al Orasului Podu Iloaiei,  
Maierean Iulian*

Adoptată în ședință publică ordinară din data de 31.01.2022, cu un număr de 16 voturi „pentru”, .....0.....  
„abțineri” și .....0..... voturi „împotriva”, exprimate de un număr de 16 consilieri locali prezenți la ședință din numărul total de 17  
consilieri în funcție.